

**Skabelon til høringsvar**

Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse af bygningsreglementet 2018 (BR18)

**Afsender:**

Rådet for Grøn Omstilling

Chr. Jarby, cj@rgo.dk, tlf. 20147245

**Generelle bemærkninger:**

*Rådet for Grøn Omstilling finder det positivt, at der nu indføres en grænseværdi for klimapåvirkning af nybyggeri over 1000 m<sup>2</sup> og, at der indføres en frivillig grænseværdi for lavemissionsklassen. Vi finder dog, at de 12,0 kg CO<sub>2</sub>-ækvivalenter pr. m<sup>2</sup> pr. år for nybyggeri og de 8,0 kg CO<sub>2</sub>-ækvivalenter pr. m<sup>2</sup> pr. år for lavemissionsklassen ikke er ambitiøse nok i forhold til, hvad byggeriet i dag allerede kan opfylde.*

*Ifølge aftalen om den nationale strategi for bæredygtigt byggeri skal der ske en trinvis indfasning af kravene til byggeriets klimapåvirkning. Vi vil derfor anbefale, at man i forbindelse med fastlæggelsen af næste fase, som vil have indvirkning på bygningsreglementet fra januar 2025, øger ambitionerne betydeligt. På dette tidspunkt har branchen indstillet sig på og lært at håndtere de nye grænseværdier, og der vil være opnået erfaring med at opføre byggerier med lavt klimaaftryk.*

**Tekstnære bemærkninger:**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Paragraf/<br>tekst: | §293:<br><i>Stk. 3. I bygninger beliggende i områder, hvor der er etableret naturgasnet, eller hvor der foreligger en projektgodkendelse udarbejdet inden 1. januar 2013 om individuel naturgasforsyning af området i henhold til varmforsyningsloven, kan bygningsopvarmningen baseres på naturgas uanset stk. 1.</i> |
| Kommentar:          | <i>Vi undrer os over, at stk. 3 ikke er blevet ændret, efter at regeringen udmeldte for nyligt, at naturgassen skal udfases. Vi finder det kritisabelt at dispensere fra kravet om, at varmforsyningen baseres på VE, hvis bygningen ligger i et område med gasnet.</i>  |



|                      |   |
|----------------------|---|
| Forslag til ændring: | <i>Stk 3. bør helt udgå og erstattes med et forbud mod installation af nyt naturgasfyr.</i> |
|----------------------|---|

|                      |   |
|----------------------|---|
| Paragraf/tekst:      | §293:<br><i>Stk. 5. Der kan kun meddeles dispensation fra stk. 1, hvis der efter en konkret vurdering er forhold ved bebyggelsen eller ejendommen, der gør bygningsopvarmning baseret på vedvarende energi uegnet. Ved dispensation kan kommunalbestyrelsen eksempelvis lægge vægt på, at en eller flere af følgende faktorer gør installationen af vedvarende energi ved det konkrete byggeri uegnet: 1) Grundstørrelse. 2) Bygningens placering på grunden. 3) Nabohensyn. 4) Lokale udbygningsplaner for fjernvarme. 5) Bygningens påtænkte anvendelse.«</i> |
| Kommentar:           | <i>Tilsvarende er det i den nuværende situation kritisabelt at give generel dispensation for krav om at bruge VE for eksisterende bygninger, hvis der ikke er mulighed for forsyning med naturgas eller fjernvarme.</i>   |
| Forslag til ændring: | <i>Det bør i stedet formuleres i retning af, at der ved udskiftning af olie/gasfyr skal installeres VE-anlæg med mindre, der/vil blive mulighed for fjernvarmeforsyning. I princippet vil det inden udgangen af 2022 være klart, hvor der er mulighed for fjernvarmeforsyning.</i>  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Paragraf/tekst:      |  |
| Kommentar:           |  |
| Forslag til ændring: |  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Paragraf/tekst:      |  |
| Kommentar:           |  |
| Forslag til ændring: |  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Paragraf/tekst:      |  |
| Kommentar:           |  |
| Forslag til ændring: |  |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Paragraf/tekst: |  |
| Kommentar:      |  |



|                         |  |
|-------------------------|--|
| Forslag til<br>ændring: |  |
|-------------------------|--|